



О Б Щ И Н А Б А Т А К

гр. Батак - 4580, пл. "Освобождение" №5

тел. 03553/22 60; факс: 03553/20 30

П Р О Т О К О Л № 1

За разпределение на общински пасища, мери и ливади за индивидуално ползване по земища на територията на Община Батак

Днес 18.04.2023 г. на основание чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.100, ал.2 и ал.3 от ППЗСПЗЗ се проведе заседание на комисията назначена със Заповед № 248 /24.03.2023 г. на Кмета на Община Батак със задача разпределение на пасища, мери и ливади одобрени за индивидуално ползване от ОПФ , в състав:

Председател: Ивана Тодорова Палангурска – за Директор на Дирекция СА , съгласно Заповед № 218 /13.03.2023 г.на Кмета на Община Батак

Членове:

1. Диана Ангелова Тумбева – гл. юрисконсулт на Община Батак
2. Дафинка Богомилова Балинова - гл. спец „ОС и З“- Община Батак
3. Айтен Джафер Саатчъ – гл.спец.“УТС“ – Кметство с.Нова махала
4. Михаил Мавродиев Миховски – гл.спец. „УТС“ –Кметство с.Фотиново

Председателят на комисията провери и установи присъствието на всички членове на комисията.Преди да започнат своята работа членовете на комисията подписаха декларация за свързаност по смисъла на §1 , ал.1 и ал.2 от Търговския закон .

Комисията установи, че в Община Батак от 1 –ви до 10-ти Март са постъпили 7 броя заявления по образец одобрен от Министъра на МЗХГ. Комисията направи служебна проверка съгласно чл.99 ал.2 от ППЗСПЗЗ, за задълженията по чл. 37и, ал.1 от ЗСПЗЗ на заявителите и установи, че собствениците на животновъдни обекти отговарят на условията за

предоставяне под наем на пасища ,мери и ливади от ОПФ без търг или конкурс по реда на чл.37и, ал.1, и чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ, и комисията ще разгледа техните заявления.

Комисията извърши разпределение на годните за предоставяне под наем пасища , мери и ливади от общинския поземлен фонд съобразно реда и условията на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и предлага :

1. По заявление № 94-П-19/02.03.2023 г. на Петър Василев Банчев с адрес гр.Батак, община Батак, ул."Хр.Ботев" № 8, ЕГН ***** , в качеството му на собственик на животновъден обект № 0283700018 / стар – 4580-0181/ с адрес на ОЕЗ: обл.Пазарджик ,гр.Батак , м.Гурдево дере.**Съгласно Справките от Електронния регистър- RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ** и подаденото заявление , лицето отглежда в обекта общо 12 броя пасищни селскостопански животни за месо, от тях – 11 бр. говеда над 2 годишна възраст и 1 бр.говеда от 6 месеца до 2 год., представляващи **11.60 животински единици**. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

ПИ 02837.10.1059 ,стар № 041045 - Начин на трайно ползване: Пасище, вид собственост: Общинска публична; категория: Десета, целия с **площ от 6 770.00 кв.м.** в местността Кънева борика , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ 02837.5.770 ,стар № 014055 - Начин на трайно ползване: Пасище, вид собственост: Общинска публична; категория: Девета, целия с **площ от 6 462.00 кв.м.** в местността Станкова къшла , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ 02837.12.925 ,стар № 057074 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория: Девета, целия с **площ от 1 468.00 кв.м.** в местността Сечковото , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ 02837.2.16 ,стар № 085016 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория: Осма, целия с **площ от 14 562.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ 02837.2.25 ,стар № 085025 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория: Осма, целия с **площ от 2 756.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

Обща площ : 32.018 дка от Осма до Десета категория земя.

Съгласно чл. 37”и”, ал.4 от ЗСПЗЗ ,за 11.60 животински единици за месо ,има право да ползва 232.00 дка от Първа до Седма категория земя или 464.00 дка от Осма до Десета категория. По Справката от интегрираната система на БАБХ ползва земя по договор от ОПФ , който изтича на 30.09.2023 г.

2. По заявление № 94-Ю-4/06.03.2023 г. на Юксел Кязимова Яшар с адрес с.Фотиново, община Батак, ул."Девета" № 21, ЕГН *****, в качеството и на собственик на животновъден обект № 7616270256 / стар – 4571-0287/ с адрес на ОЕЗ: обл. Пазарджик ,общ.Батак ,с.Фотиново , м.Карчуна. **Съгласно Справките от Електронния регистър- RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ** и подаденото заявление, лицето отглежда в обекта общо 39 броя пасищни селскостопански животни за месо, от тях – 32 бр. говеда над 2 годишна възраст и 7 бр.говеда от 6 месеца до 2 год., представляващи **36.20 животински единици**. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

№ 004415 - Начин на трайно ползване: пасище, вид собственост: Общинска публична; категория десета, целия с **площ от 2296.00 кв.м.** в местността Навридол , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 004430 - Начин на трайно ползване: пасище, вид собственост: Общинска публична; категория десета, целия с **площ от 715 кв.м.** в местността Чертища , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 003578 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 3599.00 кв.м.** в местността Коритище , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 001313 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 4961.00 кв.м.** в местността Ак бунар , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 001750 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 1701.00 кв.м.** в местността Китенлика , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 001360 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 1542.00 кв.м.** в местността Кютюклюка , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 001394 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 2195.00 кв.м.** в местността Радово , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 001609 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 3635.00 кв.м.** в местността Стойките , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 004178 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория десета, целия с **площ от 20 435.00 кв.м.** в местността Равна , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

№ 001432 - Начин на трайно ползване: Ливада, вид собственост: Общинска частна; категория девета, целия с **площ от 64 545.00 кв.м.** в местността Светлите езера , землище с.Фотиново, община Батак, област Пазарджик .

Обща площ : 105.624 дка от Осма до Десета категория земя , приравнени към Първа до Седма категория са 52.812 дка.

Съгласно чл. 37"и",ал.4 от ЗСПЗЗ има право да ползва 724.00 дка от Първа до Седма категория земя или 1448.00 дка от Осма до Десета категория .

По Справката от интегрираната система на БАБХ, лицето има сключени договори и частна собственост с НТП пасища, мери и ливади -230.317 дка от Осма до Десета категория , приравнени към Първа до Седма – 115.159 дка , или има право да ползва още 1218.00 дка от Осма до Десета категория, приравнени към 1-7 категория – 609.00 дка.

3. По заявление № 94-М-14/07.03.2023 г. на Мурад Самиев Аликов с адрес : с.Нова махала , община Батак , ул.“Родопи“ № 13 , ЕГН *** , в качеството му на собственик на животновъден обект № 5187420006 стар /4581-04083/ ,с адрес на ОЕЗ: обл. Пазарджик. общ.Батак , с.Нова махала. Съгласно Справките от Електронния регистър- RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ и подаденото заявление, лицето отглежда 12 броя пасищни селскостопански животни, говеда над 2 годишна възраст за мляко , представляващи **12.00 животински единици**. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:**

Поземлен имот 51874.11.2, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЧАНАКЧЪ ЙОЛУ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 2160 кв. м, стар номер 011002**

Поземлен имот 51874.11.4, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЧАНАКЧЪ ЙОЛУ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1480 кв. м, стар номер 011004**

Поземлен имот 51874.17.2, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЛЪКАЛАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1213 кв. м, стар номер 017002**,

Поземлен имот 51874.96.19, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЛЪКАЛАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1419 кв. м, стар номер 017049**,

Поземлен имот 51874.18.29, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ПАНДЪКЛЪ БУРУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1015 кв. м, стар номер 018029**,

Поземлен имот 51874.19.3, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЛЪКАЛАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1080 кв. м, стар номер 019003**,

Поземлен имот 51874.33.10, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ФУРУН МАНДРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1545 кв. м, стар номер 033010**

Поземлен имот 51874.49.10, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ФУРУН МАНДРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 2039 кв. м, стар номер 049010**

Поземлен имот 51874.49.56, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ФУРУН МАНДРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1147 кв. м, стар номер 049056**,

Поземлен имот 51874.50.11, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ТУМБА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, **площ 1161 кв. м, стар номер 050011**,

Поземлен имот 51874.50.97, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ТУМБА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, **площ 1030 кв. м, стар номер 050097**,

Поземлен имот 51874.60.61, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЧЪРЛЪК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, **площ 2219 кв. м, стар номер 060061**,

Поземлен имот 51874.60.62, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ЧЪРЛЪК, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, **площ 1408 кв. м, стар номер 060062**,

Поземлен имот 51874.68.244, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. НАЗРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1677 кв. м, стар номер 068244**,

Поземлен имот 51874.68.249, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. НАЗРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1018 кв. м, стар номер 068249**,

Поземлен имот 51874.68.306, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. НАЗРИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, **площ 2062 кв. м, стар номер 068306**,

Поземлен имот 51874.82.17, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. КЮНКЛЕР ЙОЛУ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1833 кв. м, стар номер 082017**,

Поземлен имот 51874.82.37, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. КЮНКЛЕР ЙОЛУ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1803 кв. м, стар номер 082037**,

Поземлен имот 51874.86.231, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. КАЛЕТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, **площ 3612 кв. м, стар номер 086231**,

Поземлен имот 51874.89.1, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. КЮЧУК ДЕРЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, **площ 1666 кв. м, стар номер 089001**,

Поземлен имот 51874.18.1, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ПАНДЪКЛЪ БУРУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 1587 кв. м, стар номер 018001**,

Поземлен имот 51874.18.80, област Пазарджик, община Батак, с. Нова махала, м. ПАНДЪКЛЪ БУРУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, **площ 2144 кв. м, стар номер 018080**,

Всичко : 36.318 дка земя от Осма до Десета категория , приравнена към Първа до Седма категория земя са 18.159 дка.

По Справката от Интегрираната система на БАБХ, ползва 143.656 дка земя от Осма до Десета категория ,приравнени към Първа до Седма – 71.828 дка , в които влизат 18.159 дка земя по договор за наем от ОПФ ,който изтича на 30.09.2023 г.

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за 12.00 животински единици има право на 180.00 дка , **или може да ползва още 108.172 дка от Първа до Седма категория земя.**

4. По заявление № 53-00-67/08.03.2023 г. на „Власий“ ЕООД със седалище и адрес на управление : гр.Батак, община Батак, ул."Димитър Цурев" № 11, БУЛСТАТ *****, с управител Борис Ангелов Ненов , в качеството му на собственик на животновъден обект № 0283700003 / стар – 4580-0278/ с адрес на ОЕЗ: обл. Пазарджик ,гр.Батак, , Стопански двор. **Съгласно Справките от Електронния регистър- RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ** и подаденото заявление в обекта се отглеждат общо 201 броя пасищни селскостопански животни за мляко , от тях – 170 бр. говеда над 2 годишна възраст и 31 бр.говеда от 6 месеца до 2 год., представляващи **188.60 животински единици**. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

ПИ с идентификатор 02837.5.907 с номер на имота по предходен план № 016100 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Девета,

площ 24 291 кв.м. в местността Требище , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.4.1189 с номер на имота по предходен план № 020083 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Седма,
площ 1 501 кв.м. в местността Мефтеря , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.11.123 с номер на имота по предходен план № 025123 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Седма,
площ 1 987 кв.м. в местността Пейчинова тумба , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.11.133 с номер на имота по предходен план № 025133 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Седма,
площ 1 472 кв.м. в местността Пейчинова тумба , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.2.1579 с номер на имота по предходен план № 002090 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Осма,
площ 1 104 кв.м. в местността Костандовски алчак , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик ,

ПИ с идентификатор 02837.2.1631 с номер на имота по предходен план № 002142 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Осма,
площ 1 365 кв.м. в местността Костандовски алчак , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.5.332 с номер на имота по предходен план № 007005 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Десета,
площ 1 153 кв.м. в местността Тренкова къшла , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.4.337 с номер на имота по предходен план № 013090,
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , **с площ от 1 834 кв.м.,** в местността Студенец, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.1185 с номер на имота по предходен план № 020079,
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна, **с площ от 1 394 кв.м.** в местността Мефтеря, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.1194 с номер на имота по предходен план № 020088
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , **с площ от 2 323 кв.м.** в местността Мефтеря, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.9.240 с номер на имота по предходен план № 023083
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , **с площ от**

2 829.00 кв.м. в местността Керелова тумба, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.10.1298 с номер на имота по предходен план № 038039

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 058.00 кв.м.** в местността Янков мост, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.10.735 с номер на имота по предходен план № 045115

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **3 376.00 кв.м** в местността Кънева борика, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик; с граници и съседни на имота: 02837.10.1366; 02837.10.621; 02837.10.736.

ПИ с идентификатор 02837.10.737 с номер на имота по предходен план № 045117

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 747.00 кв.м.** в местността Кънева борика, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.10.738 с номер на имота по предходен план № 045118

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 627.00 кв.м.** в местността Кънева борика, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;.

ПИ с идентификатор 02837.10.564 с номер на имота по предходен план № 048279

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 456.00 кв.м.** в местността Божаново дъре, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1743 с номер на имота по предходен план № 053279

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 677.00 кв.м.** в местността Тумбата, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1756 с номер на имота по предходен план № 053292

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 488.00 кв.м.** в местността Тумбата, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1788 с номер на имота по предходен план № 053328

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 711.00 кв.м.** в местността Бука, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1792 с номер на имота по предходен план № 053332

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 866.00 кв.м.** в местността Тумбата, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;.

ПИ с идентификатор 02837.12.1793 с номер на имота по предходен план № 053333

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 668.00 кв.м.** в местността Тумбата, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1242 с номер на имота по предходен план № 054169
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **3 769.00 кв.м.** в местността Ширнята, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1329 с номер на имота по предходен план № 054256
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 500.00 кв.м.** в местността Свети Илия, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик; с граници и съседни имота: 02837.12.1309; 02837.12.1337; 02837.12.1308; 02837.12.2009.

ПИ с идентификатор 02837.12.1435 с номер на имота по предходен план № 054368
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **10 209.00 кв.м.** в местността Света богородица, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.836 с номер на имота по предходен план № 056068
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **5 588 кв.м.** в местността Бучете, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.843 с номер на имота по предходен план № 056075
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **4 008.00 кв.м.** в местността Стойчово дере, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.950 с номер на имота по предходен план № 057099
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 641.00 кв.м.** в местността Сечковото, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.963 с номер на имота по предходен план № 057112
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **4 395.00 кв.м.** в местността Сечковото, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.378 с номер на имота по предходен план № 069010
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 526.00 кв.м.** в местността Студенец, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.381 с номер на имота по предходен план № 069013
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 767.00 кв.м.** в местността Студенец, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.530 с номер на имота по предходен план № 070002
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 148.00 кв.м.** в местността Почивало, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.69 с номер на имота по предходен план № 085069
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 163.00**

кв.м. в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.70 с номер на имота по предходен план № 085070

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 622.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.447 с номер на имота по предходен план № 059086,

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 798.00 кв.м.** в местността Бучете, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.1530 с номер на имота по предходен план № 002041,

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 185.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.482 с номер на имота по предходен план № 902023,

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 115.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.10.1048 с номер на имота по предходен план № 041034,

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 030.00 кв.м.** в местността Кънева борика, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.764 с номер на имота по предходен план № 004072

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 744.00 кв.м.** в местността Куилето, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.649 с номер на имота по предходен план № 003091

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 000.00 кв.м.** в местността Куилето, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.1601 с номер на имота по предходен план № 002112

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **3 290.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.163 с номер на имота по предходен план № 011046

Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 257.00 кв.м.** в местността Рабаджи дере, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.5.182 с номер на имота по предходен план № 001029 Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 351.00 кв.м.** в местността Рабаджи дере, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.5.228 с номер на имота по предходен план № 010075 Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **7 984.00 кв.м.** в местността Рабаджи дере, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.308 с номер на имота по предходен план № 013061 Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 234.00 кв.м.** в местността Студенец, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.5.747 с номер на имота по предходен план № 014032 Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **5 360.00 кв.м.** в местността Върчовица, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.14.242 с номер на имота по предходен план № 037059, Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **3 875.00 кв.м.** в местността Кънева борика, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.1362 с номер на имота по предходен план № 054289, Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 619.00 кв.м.** в местността Света Богородица, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

Обща площ : 139. 105 дка като от Първа до Седма категория са 15 .867 дка , а от Осма до Десета са 123. 238 дка приравнени към Първа до Седма категория стават 61.619 дка. плюс 15.867дка – **77. 486 дка.**

По Справката от Интегрираната система на БАБХ ,ползва от ДПФ и ОПФ - 4031.729 дка от които от 8-10 категория – 4008.827 дка ,а от 1-7 – 22,902 дка ,приравнени към **Първа до Седма категория – 2004.41 дка** плюс 22.902 дка са **всичко : 2027.312 дка** , като договора за наем за земи от ОПФ изтича на 30.09.2023 г. за 122.942 дка земя.

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за 189 ж.е. се полагат от Първа до Седма категория 2 835.00 дка т.е. има право на още 808.00 дка.

5. По заявление № 94-И-32/09.03.2023 г. на Илия Петров Манолев с адрес гр..Батак, община Батак, ул."Иван Вазов" № 6, ЕГН *****, в качеството му на собственик на животновъден обект № 0283710142 / стар – 4580-0053/ с адрес на ОЕЗ: гр.Батак , общ.Батак , обл.Пазарджик, м.Иванова ливада. **Съгласно Справките от Електронния регистър- RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ и подаденото заявление , лицето отглежда в обекта общо 114 броя пасищни**

селскостопански животни , от тях – 107 бр. говеда над 2 годишна възраст и 7 бр.говеда от 6 месеца до 2 год., представляващи **111.2 животински единици**. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

ПИ с идентификатор 02837.10.711 с номер на имота по предходен план № 045091
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **9 347.00 кв.м.** в местността Иванова ливада, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.10.728 с номер на имота по предходен план № 045108
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **3 747.00 кв.м.** в местността Иванова ливада, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.649 с номер на имота по предходен план № 003091
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 000.00 кв.м.** в местността Куилето, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.1605 с номер на имота по предходен план № 002116
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **4 927.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.47 с номер на имота по предходен план № 085047
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 000.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.12.447 с номер на имота по предходен план № 059086
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 798.00 кв.м.** в местността Бучете, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.9.424 с номер на имота по предходен план № 913036
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 190.00 кв.м.** в местността Топлишка река, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.317 с номер на имота по предходен план № 904026
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 659.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.622 с номер на имота по предходен план № 003064
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 907.00 кв.м.** в местността Куилето, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.1530 с номер на имота по предходен план № 002041
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 185.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.4.1624 с номер на имота по предходен план № 015059
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **987.00 кв.м.** в местността Студенец, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.334 с номер на имота по предходен план № 904043
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 592.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.348 с номер на имота по предходен план № 903014
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 532.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.2.127 с номер на имота по предходен план № 085127
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **1 059.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.5.749 с номер на имота по предходен план № 014034
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , дялата с площ от **59 665.00 кв.м** от които **10 000.00 кв.м.разпределени** , в местността Върчовица, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.3.4 с номер на имота по предходен план № 085113
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **5 880.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

ПИ с идентификатор 02837.6.482 с номер на имота по предходен план № 902023
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 115.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.5.676 с номер на имота по предходен план № 012090
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , с площ от **2 999.00 кв.м.** в местността Ралева къшла, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик;

Обща площ : 55.924 дка , като от Първа до Седма категория са 10.088 дка , от Осма до Десета категория земя – 45.836 дка.

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за **111.20 ж.е.** има право да ползва от **Първа до Седма категория 1668.00 дка** , от Осма до Десета категория – 3336.00 дка. **ползва 162.735 дка земя** от Осма до Десета категория , **приравнени към 1-7 категория са 81.37 дка** , има право на още **1586.63 дка** от Първа до Седма категория.

6. По заявление № 94-П-20/09.03.2023 г. на Петър Илиев Манолов с адрес гр.Батак, община Батак, ул."Иван Вазов" № 6, ЕГН ***, в качеството му на собственик на животновъден обект № 0283710007 / стар – 4580-0282/ с адрес на ОЕЗ: обл.Пазарджик, гр.Батак . Съгласно **Справките от Електронния регистър-RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ** и подаденото заявление , лицето отглежда в обекта общо 80 броя пасищни селскостопански животни , от тях – 53 бр. говеда над 2 годишна възраст и 27 бр.говеда от 6 месеца до 2 год., представляващи **69.20 животински единици**. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:**

ПИ с идентификатор 02837.4.345 с номер на имота по предходен план № 013098

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , категория Девета , целия с **площ от 6 045.00 кв.м.** в местността Мангърова къшла, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.5.187 с номер на имота по предходен план № 010034

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , категория Девета, целия с **площ от 7 890.00 кв.м.** в местността Рабаджи дере, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.5.189 с номер на имота по предходен план № 010036

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; категория Девета , целия с **площ от 7 407.00 кв.м.** в местността Марина къшла, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.11.591 с номер на имота по предходен план № 029073

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; категория Девета, целия с **площ от 11 487.00 кв.м.** в местността Пушек, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.5.669 с номер на имота по предходен план № 012083

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с **площ от 1 465.00 кв.м.** в местността Ралева къшла, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.4.306 с номер на имота по предходен план № 013059

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , целия с **площ от 946.00 кв.м.** в местността Студенец, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.4.1033 с номер на имота по предходен план № 018069

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , целия с **площ от 1 434.00 кв.м.** в местността Кацата, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.4.1271 с номер на имота по предходен план № 019063

- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , целия с **площ от 1 204.00 кв.м.** в местността Мефтерия, категория Десета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.12.1166 с номер на имота по предходен план №054091
- Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна , целия с площ от **1 901.00 кв.м.** в местността Свети Илия, категория Девета, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

Обща площ : 39.779 дка от Осма до Десета категория земя, **приравнени към Първа до Седма категория са 19.559 дка.**

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за **69,20 животински единици** се полагат от Осма до Десета категория – 2076.00 дка , а от **Първа до Седма – 1038.00 дка.** По Справка от Интегралната система на БАБХ , ползва 1204.164 дка , от които от **Първа до Седма категория – 5.711 дка** ,от Осма до Десета категория – 1198.453 дка , **приравнени към Първа до Седма – 599.226 дка.** Тук влиза и наема за земя от ОПФ за 41.739 дка , който изтича на 30.09.2023 г.
Полагат се допълнително - 474.80 дка от Първа до Седма категория.

7. По заявление № 94-Л-10/09.03.2023 г. на Лилия Василева Манолева с адрес гр..Батак, община Батак, ул."Иван Вазов" № 6, ЕГН *****, в качеството и на собственик на животновъден обект № 0283730015 /стар 4580-0274/, с адрес на ОЕЗ: обл.Пазарджик гр.Батак ,ул. „Петър Вранчев“. **Съгласно Справките от Електронния регистър- RegiX - за отглежданите животни и наети ПМЛ** и подаденото заявление, лицето отглежда в обекта общо 11 броя пасищни селскостопански животни - говеда над 2 годишна възраст , представляващи **11.00 животински единици.** Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

ПИ с идентификатор 02837.9.67 с номер на имота по предходен план № 022052 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; категория Седма , целия с **площ от 4 174.00 кв.м.** в местността Радецки, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.2.49 с номер на имота по предходен план № 085049 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с **площ от 1 376.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.2.135 с номер на имота по предходен план № 085135 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с **площ от 1 558.00 кв.м.** в местността Костандовски алчак, категория Осма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.6.294 с номер на имота по предходен план № 904003 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с **площ от 1 995.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.6.316 с номер на имота по предходен план № 904025 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с площ от **3 000.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр. Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.6.197 с номер на имота по предходен план № 905006 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с площ от **1 712.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр. Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.6.930 с номер на имота по предходен план № 906001 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с площ от **1 144.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр. Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.6.942 с номер на имота по предходен план № 906013 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с площ от **1 297.00 кв.м.** в местността Еньов камък, категория Седма, землище гр. Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.9.398 с номер на имота по предходен план № 913010 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с площ от **3 306.00 кв.м.** в местността Топлишка река, категория Седма, землище гр. Батак, община Батак, област Пазарджик

ПИ с идентификатор 02837.9.399 с номер на имота по предходен план № 913011 -
Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна ; целия с площ от **1 095.00 кв.м.** в местността Топлишка река, категория Седма, землище гр. Батак, община Батак, област Пазарджик

Обща площ 20.657 дка – от Първа до Седма категория - **17.723 дка** , от Осма до Десета категория земя – 2.934 дка , приравнени към Първа до Седма категория – **1,467 дка.**
Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за **11 животински единици се полага земя от Първа до Седма категория – 165 дка** , от Осма до Десета категория – 330 дка .

Тя ползва 68.147 дка – лична собственост и договори с ОПФ. Тук влиза и наема за земя от ОПФ за 43.862 дка , който изтича на 30.09.2023 г.

Има право на още 140.715 дка от Първа до Седма категория земя.

Останалите наеми на земя са от едногодишни договори с частни лица , които изтичат на 30.09.2023 г. , съгласно подадено заявление от собственичката на животновъдния обект.

Останалите свободни след разпределението ПМЛ за индивидуално ползване от ОПФ в землищата на община Батак, не са ползвани по предназначение дълги години, терените са обрасли с дървесна и храстовидна растителност и достъпът до тях е затруднен. Имотите в землището са маломерни ,с голям наклон ,разпръснати в различни краища на територията на общината

,което ги прави неизползваеми за пасищна дейност. За това комисията реши тези имоти да не се разпределят на правоимащите лица.

Комисията реши имотите да бъдат отдадени под наем за 7 стопански години.

Съгласно Решение на Общински съвет Батак № 379/16.12.2022 г. взето с

Протокол № 30 отдаването на имотите под наем да се извършва по цена определена по пазарен механизъм.

Настоящият протокол да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на Община Батак.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районен съд гр.Пещера.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпореди друго.

КОМИСИЯ :

Председател:

.....
/ Ивана Палангурска /

Членове:

1.....
/ Диана Тумбева /

2.....
/ Дафинка Балинова /

3.....
/Айтен Саатчъ/

4.....
/Михаил Миховски/