



# ОБЩИНА БАТАК

гр. Батак - 4580, пл. "Освобождение" №5  
тел. 03553/22 60; факс: 03553/20 30  
e-mail: mncplt\_batak@abv.bg

## ОБЩИНА БАТАК, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

На основание Заповед № 637/11.08.2023г. на ИД Кмет на Община Батак, съгл. Заповед № 115/08.02.2023г. – инж. Георги Стефанов Харизанов, в изпълнение на Решение № 450/27.07.2023 г., взето с Протокол № 34 на ОбС –Батак

### О Б Я В Я В А

**ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно Договор за доброволна делба на недвижим имот с наш рег. № 98-ДО-14/06.04.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като Акт № 79 том1, дв. вх. № 667 от 18.04.2023г., а именно: **Поземлен имот с идентификатор 02837.17.407** по КККР, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 27.04.2023г., целият с площ от 499.00 кв.м., с адрес на поземления имот: гр. Батак, местност „Язовир Беглика“, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.17.141, номер по предходен план: 009035, парцел: VI-407, при съседни имота: 02837.17.406; 02837.17.418; 02837.17.408; 02837.17.228.

В имота е разположена част от сграда с идентификатор 02837.17.408.1 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК с вид собственост: Частна, с функционално предназначение: Вилна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1/един/, застроена площ: 17.00 кв.м., с адрес: гр. Батак, м. „ Беглика-Пощата“. Съгласно направена справка в КККР на гр. Батак и издадено Удостоверение с изх. № 08-07-13/21.07.2023г. от Мария Георгиева Паунова – гл. специалист „ТСУ“ при Община Батак за горе описаната сграда в архива на Община Батак не са намерени строителни книжа и документи, както и Удостоверение за търпимост.

#### При следните условия:

- Вид на търга – с явно наддаване.
- Начална тръжна цена – 17 465.00 лв. /седемнадесет хиляди четиристотин шестдесет и пет лева/.
- Дата, място и час за провеждане на търга – 11.09.2023г. в гр. Батак, пл. "Освобождение" №5 в административната сграда на Община Батак – ет.1, заседателна зала от 10.00ч., в случай на повторен търг – 18.09.2023г. от 10.00ч. на същото място.
- Размер на депозита за участие в търга – 14 000.00 лв. /четиринадесет хиляди лева/.
- Размер на стъпката на наддаване – 500.00 лв. /петстотин лева/.
- Начин и срок на плащане – размера на депозита да се внесе по сметката на Община Батак: IBAN: BG71UBBS80023300131331; BIC: UBBSBGSF при ОББ АД – Батак в срок до 17.00ч. на 08.09.2023г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 15.09.2023г., след закупена тръжна документация.
- Условия за оглед на имота – оглед на имота се извършва всеки работен ден от 10.00ч. до 15.00ч., след представяне на документ за закупена тръжна документация.

- Краен срок за приемане на заявленията за участие в търга – до 17.00ч. на 08.09.2023г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 15.09.2023г. при сектор „Информационно обслужване и деловодство” – партерен етаж на административната сграда на Община Батак.
- Утвърждавам тръжната документация.
- Място, срок и цена на закупуване на тръжната документация – сектор „Информационно обслужване и деловодство” – партерен етаж на административната сграда на Община Батак, в срок до 08.09.2023г., а при провеждане на търг на повторната дата - до 15.09.2023г. срещу 60.00 лева.

**За справки тел: 03553/22 60 – вътр.122 и 123**