



ОБЩИНА БАТАК

гр.Батак - 4580 пл."Освобождение" №5

тел. 03553 / 22 60 факс 03553 / 20 30

e-mail : mncpl_t_batak@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 693

гр. Батак 18.10.....2018г.
НА КМЕТА НА ОБЩИНА БАТАК

На основание чл.44, ал.1 от ЗМСМА; чл.109, ал.1, т.2 ; чл.110, ал.1, т.3, чл.150 от ЗУТ; чл.129 ал.2, във връзка с чл.128 ал.2 от ЗУТ; постъпило искане с вх. №97-00-80/21.08.2018г. от Илияна Димитрова Капитанова, съгласно Решение №2, взето с Протокол №10/04.09.2018г. на заседание на Експертен съвет при Община Батак , при следните мотиви:

- 1.Настъпили инвестиционни намерения на собствениците на имота.
- 2.Настъпили изменения в устройствените условия.
- 3.Необходимост от осигуряване на целесъобразно застрояване.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план-План за регулация и план за застрояване за поземлен имот с идентификатор 02837.11.342 по КККР на гр.Батак, местност „Правия път”, целият с площ от 500.00кв.м.

С план за регулация за сметка на горепосоченият поземлен имот се образува следният нов УПИ, а именно:

- УПИ I-342 „Вилно строителство” – с площ от 500.00кв. м.

ПУП – план за регулация да се чете по сините и кафяви надписи и линии.

С План за застрояване се предвижда свободно застрояване: зона Ов с показатели Кинт. - ≤ 1.2 ; П. заст. $\leq 30\%$; озел. $\geq 50\%$ с $H \leq 7$ м.

ПУП – план за застрояване да се чете по червените линии.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните страни по реда и условията на АПК и чл.129, ал.2 и чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

Същата може да се обжалва, по реда на чл.149, ал.1 от АПК, чрез Община Батак пред Административен съд – гр. Пазарджик в 14 дневен срок от съобщението.

Препис от настоящата да се връчи на заинтересуваните лица и сектор ”КР” за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА ОБЩИНА БАТАК:
Петър Крумов Паунов



Съгласувал:
инж.М.Батаклиева
Директор на ДСА

Изработил:
М. Паунова
Гл. спец. „КР”